

Ruimte voor klimaatneutrale, levendige dorpen

Netwerkmoment Zuid-Oost-Vlaanderen

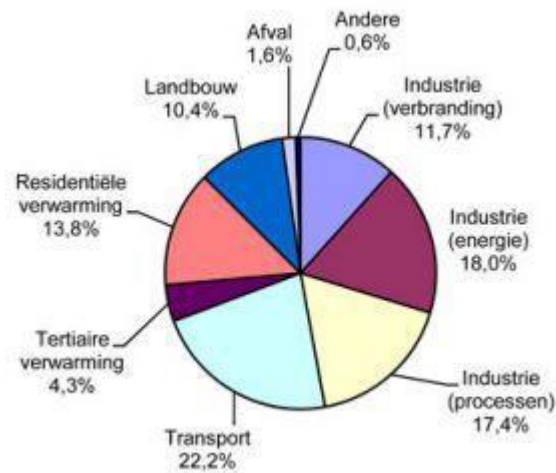
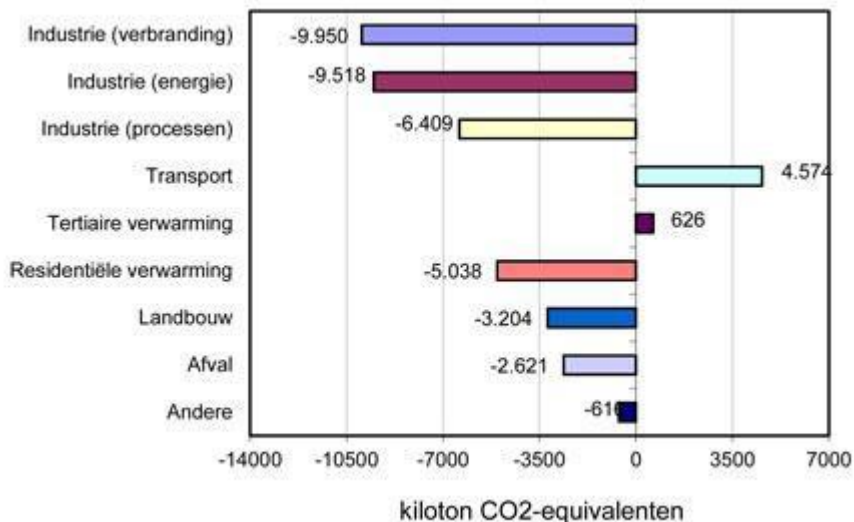
Erik Grietens



**BOND
BETER
LEEF** VOOR DE
TOEKOMST
MILIEU

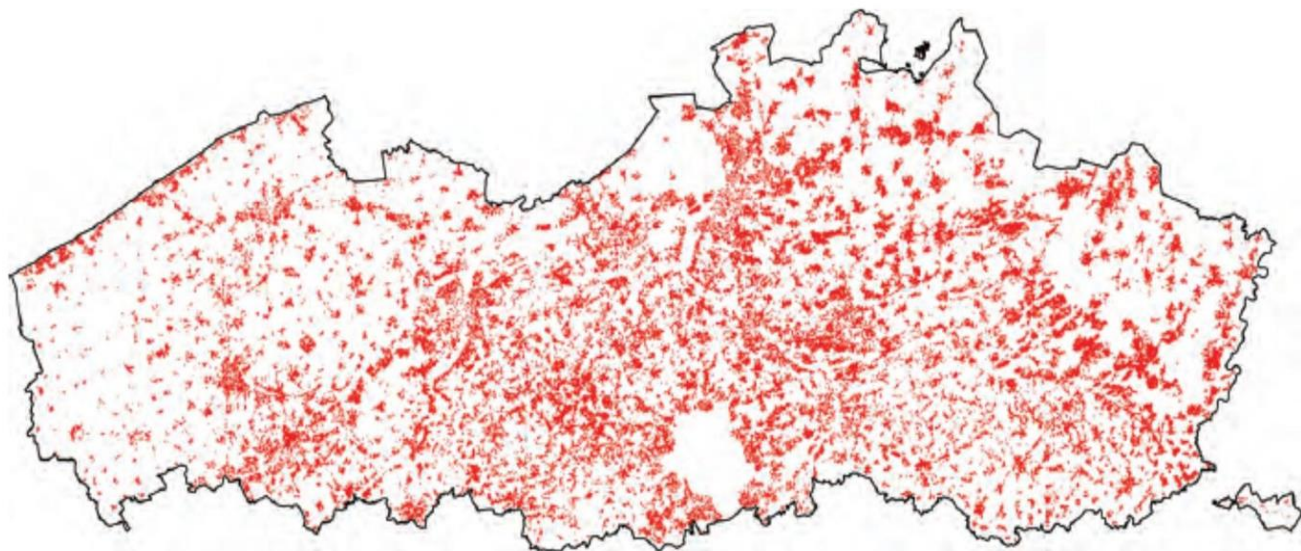
Dichter bij mekaar voor een beter klimaat

Autoverkeer en verwarming = 60% broeikassen bevolking

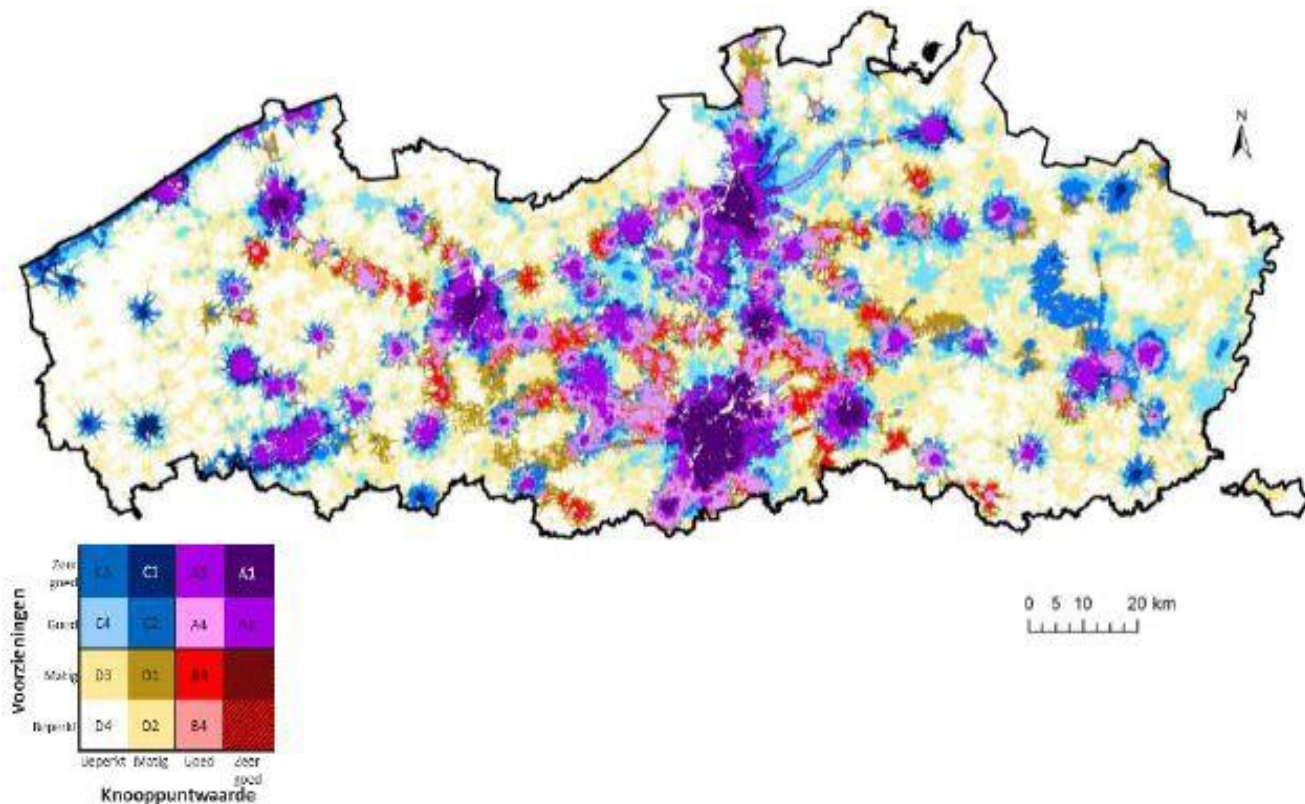


Dichter bij mekaar voor een beter klimaat

Op naar een uitbreidings-stop, liefst voor 2050



Stap 1: waar bouwen we? En waar niet?



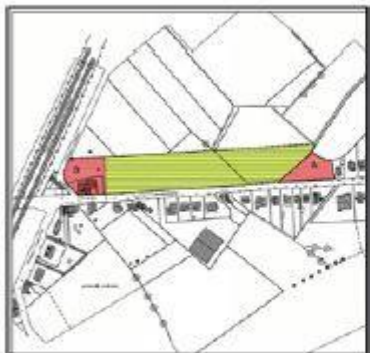
Herbestemmen van overbodige bouwzones

- De Groene Long in Kuurne



Ruilen en verplaatsen van bouwgronden

- planologische ruil of verhandelen van bouwrechten
- RUP Landschappelijke zichten Zemst



Bron: RUP 03bis Landschappelijke zichten, Zemst

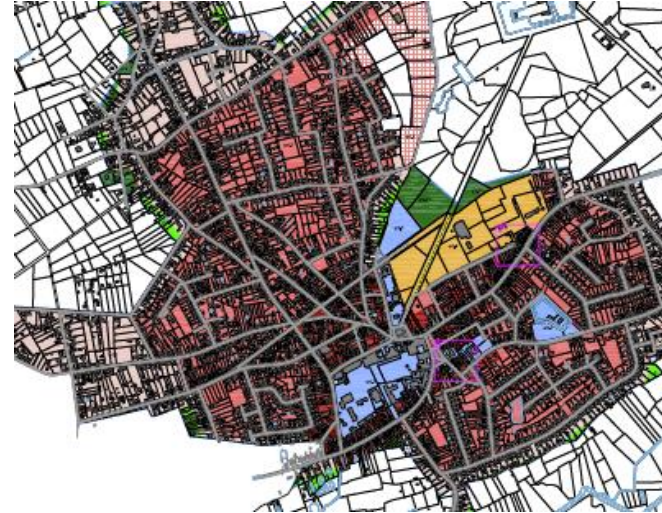


Stap 2. Verdichten op maat van een kleine gemeente of een dorp

RUP Woonlagen Opwijk



RUP Kern Vorselaar



Herstel de centraliteit van het dorp

- Verspreide verkavelingen hollen de kern uit
- Historische structuur herstellen en versterken
- Dorpspunt Beveren-Ijzer: lokale producten, diensten, mobiliteit

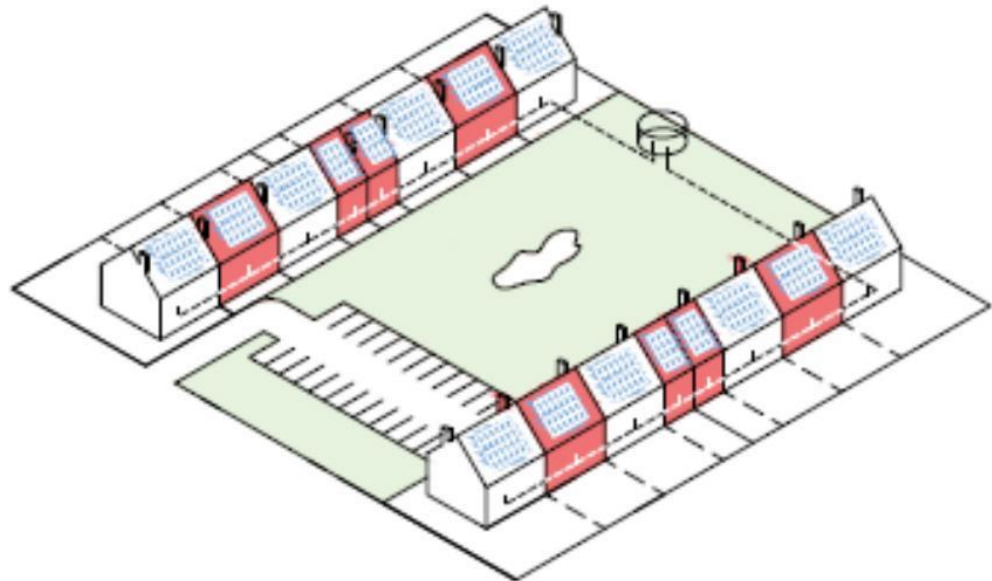


Verdichten van goedgelegene verkavelingen

- Bimby: build in my back yard
- Verkaveling 2.0



Bron: Build in My Backyard, France



Verdichten van onderbenutte woningen

Kangoeroewoning, zorgwonen, hospitawonen, tweegezinswoning,...



Slopen en verdichten

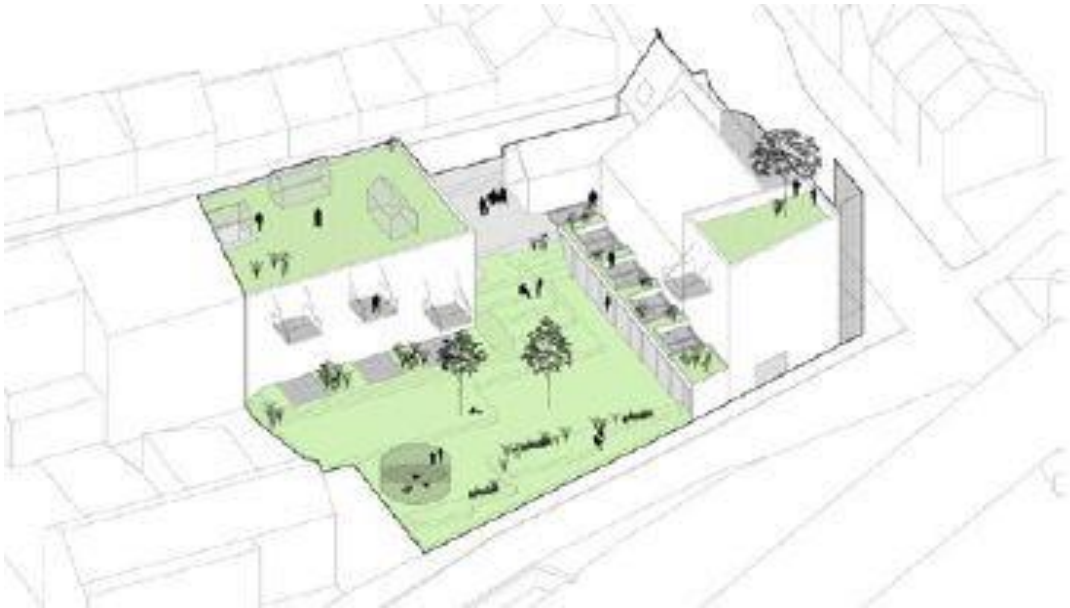
- De duurzame wijk, Waregem



Gemeenschappelijk wonen

Stimuleren in plaats van afremmen

→ bouwreglement: Boechout, Mechelen,...



Verdichten en verkeer

- Nabijheid beperkt de vraag
- Fiets en voetganger als basis voor ruimtelijk plan



Bron: Masterplan BMT-site. Witte stippelijijn = trage wegen

Stap 3: ruimtelijke ordening en energie

- Energie besparen door nabijheid
- Pilotprojecten Energie- en klimaatwijken



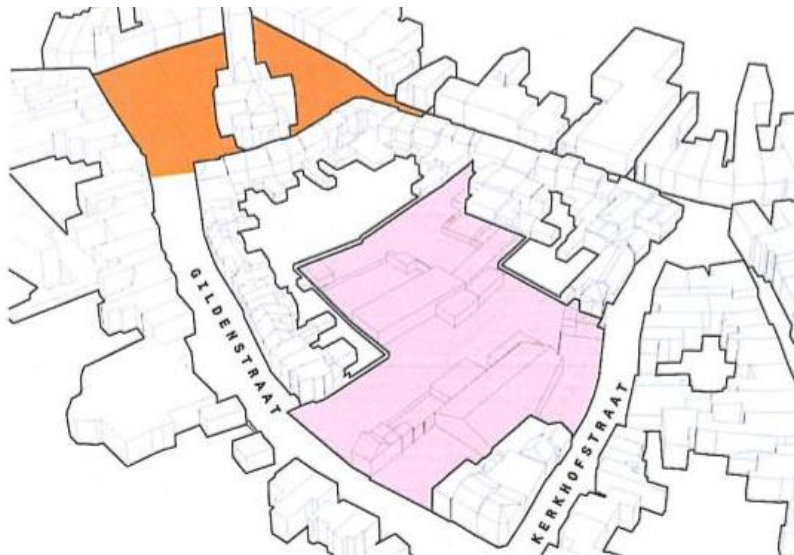
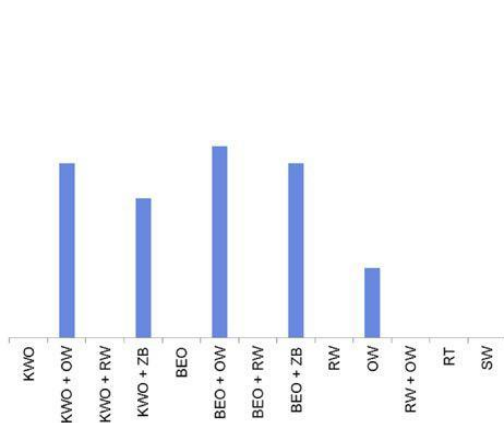
Een warmtepomp op wijkniveau

- Cohousing de Kerselaar, Oostakker



Hernieuwbare energie

- LATENT-scan:
www.latent.be



Wat we samen doen, doen we beter

- Een lokale coöperatieve: warmtenet Malempré



RECEPTEN VOOR KERNVERSTERKING

HOE LEG JE ALS LOKAAL BESTUUR DE BASIS
VOOR EEN KLIMAATVRIENDELIJKE GEMEENTE?



BOND
BETER
LEEF VOOR DE
TOEKOMST
MILIEU

www.kernversterking.be

BOND
BETER
LEEF VOOR DE
TOEKOMST
MILIEU